

Regular Meeting of the Barrio Logan Redevelopment Project Area Committee (PAC) MINUTES

Wednesday, August 20, 2008
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

The members of the Barrio Logan Project Area Committee (PAC) held a regular meeting at the above time and place.

The attendance of the committee members was as follows:

Present:	Walter Barrett	Rachael Ortiz	Armida Sainz-Ramírez
	Marta Flores	Norene Riveroll	Jim Torti
	Daniel Ortiz		

PAC members not present: Maribel Arellano, Brad Bittner, Geber Hernandez, Elisa Medina, Rudy Pimentel, Glenna Schmidt.

Also present was: Sam Johnson (Redevelopment Agency), Eriberto J. Valdez, Jr. (Redevelopment Agency), Raquel Maden (CD8).

- I. CALL TO ORDER** - The meeting was called to order at 6:05 PM. A quorum was established.
- II. APPROVAL OF MINUTES - Approval of the July 16, 2008 Regular Meeting Minutes** – Walter Barrett motioned to approve the July 16, 2008 Regular Meeting Minutes. Armida Sainz-Ramirez seconded. Motion passed 7-0-0.
- III. DISCUSSION ITEMS –**
 - A. Homeless Shelter** –Raquel Maden of Council District 8 updated the PAC on the relocation of the homeless shelter and mitigation of related issues in Barrio Logan.
 - B. 5-Year Implementation Plan Subcommittee** – Rachael Ortiz, Sub-Committee chair updated the PAC on the 5 –Year Implementation Plan. Approval and liking of format was expressed.

IV. ACTION ITEMS

A. 2222 National Ave – Jay Ramos of J&B Engineers, Surveyors presented on development issues on 2222 National Ave. Walter Barrett motioned to recommend a waiver for setback requirements pending a site visit and necessary meetings by Chair Rachael Ortiz. Armida Sainz-Ramirez seconded. Motioned passed 7-0-0.

B. Chuey's Numero Uno – Sam Johnson provided an update to the PAC on Chuey's Numero Uno. The PAC voiced concerns over the loss of the first commercial redevelopment project thus losing tax increments needed for Barrio Logan improvements.

V. INFORMATION/UPDATES

VI. PUBLIC COMMENT-

A. Ricardo Flores, representative from the office of Susan Davis distributed Susan Davis' Healthcare Report.

VII. Adjournment - The meeting was adjourned at 7:25 PM.

Junta Regular del Comité del Área de Proyecto de Barrio Logan (PAC) ACTAS

Miércoles, 20 de Agosto del 2008
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

Los miembros del Comité del Área del Proyecto (PAC) de Barrio Logan tuvieron una junta regular en la fecha y localidad arriba mencionadas.

Miembros del PAC Presentes:

Presentes:	Walter Barrett	Rachael Ortiz	Armida Sainz-Ramírez
	Marta Flores	Norene Riveroll	Jim Torti
	Daniel Ortiz		

Miembros del PAC ausentes: Maribel Arellano, Brad Bittner, Geber Hernández, Elisa Medina, Rudy Pimentel, Glenna Schmidt.

También estuvo presente: Sam Johnson (Agencia de Reurbanización), Eriberto J. Valdez, Jr. (Agencia de Reurbanización), Raquel Maden (CD8).

APERTURA DE LA SESION - Se abrió la sesión a las 6:05 PM. Se estableció un quórum.

II. APROBACION DE ACTAS – Aprobación de actas de la Junta Regular que se llevo acabo el 16 de Julio del 2008 – Walter Barrett movió para aprobar las actas de la junta del 16 de Julio del 2008. Marta Flores secundo. La moción paso 7-0-0.

III. ARTICULOS PARA DISCUSION -

A. Albergue para personal sin hogar – Raquel Maden del 8vo Distrito actualizo al PAC sobre la reubicación del albergue para personas sin hogar.

B. Plan de Implementación de Barrio Logan – Rachael Ortiz, Presidenta del Sub-Comité actualizo al PAC sobre el Plan de Implementación de Barrio Logan. El formato del Plan fue aprobado.

IV. ARTICULOS DE ACCION -

A. 2222 National Ave – Jay Ramos de J&B Engineers, Surveyors presento sobre una nueva adición a la estructura existente ubicada en 2222 National Ave. Walter Barrett movió para aprobar una renuncia a requisitos de planeación para el area de Barrio Logan pendiente una visita al sitio y juntas necesarias con la Presidenta Rachael Ortiz. Armida Sainz-Ramírez secundo. La moción paso 7-0-0.

B. Chuey's Numero Uno – Sam Johnson actualizo al PAC sobre Chuey's Numero Uno. El PAC dialogo sobre la perdida del primer proyecto de Reurbanización comercial, resultando en perdida de fondos para hacer mejoras en Barrio Logan.

V. INFORMACION/ACTUALIZACIONES –

VI. COMENTARIO PÚBLICO –

A. Ricardo Flores, representante de la oficina de Susan Davis distribuyo un boletín sobre seguros médicos.

VII. APLAZAMIENTO - La junta fue aplazada a las 7:25 PM.